

**МСЭД**

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1-й км Рублёво-Успенского шоссе, дом 1, корпус А,
деревня Раздоры, Одинцовский городской округ,
Московская область, 143082

тел. (498) 602-30-30
факс (498) 602-31-10
e-mail: minenergomo@mosreg.ru

20.05.2021

ТГ-6292/

Аленушкиной О.И.

pos-zagornovo2@yandex.ru

Уважаемая Ольга Ивановна!

Министерство энергетики Московской области (далее – Министерство) рассмотрело Ваше обращение, направленное в адрес Администрации Губернатора Московской области, по вопросу подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения жилых домов, расположенных на территории СНТСН «Загорново-2» в Раменском городском округе Московской области, и сообщает.

Реализуемая в настоящее время на территории Московской области Программа Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденная постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 (далее – Программа), предусматривает мероприятия по газификации сельских населенных пунктов Московской области и мероприятия по газификации улиц и микрорайонов в газифицированных городах и сельских населенных пунктах с количеством граждан, постоянно зарегистрированных в населенном пункте или в негазифицированной части населенного пункта, от 30 человек, предельная стоимость капитальных вложений на газификацию на 1 (одного) человека – не более 250,0 тыс. руб.

При этом газификация садоводческих, огороднических, дачных и иных некоммерческих объединений граждан Программой не предусмотрена.

Вместе с тем сообщаем, что подключение объектов капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в рамках Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила).

Правила позволяют правообладателю земельного участка подключить объект капитального строительства к сетям газораспределения при предоставлении сведений и документов, указанных в п. 65, п.п. 68 – 69 и п. 71 Правил в газораспределительную организацию, владеющую на праве собственности или на ином законном основании сетью газораспределения, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства.

На территории Московской области вопросы, связанные с технической возможностью присоединения к действующему газопроводу находятся в компетенции АО «Мособлгаз» (143082, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б, тел.: 8 (495) 597-55-30).

В соответствии с Правилами, размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям устанавливают органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в соответствии с методическими указаниями по определению платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

На территории Московской области таким органом исполнительной власти является Комитет по ценам и тарифам Московской области (143082, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. А).

В соответствии с п. 88 Правил мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка осуществляются заявителем, а до границ земельного участка – исполнителем (АО «Мособлгаз»).

Вместе с тем, деятельность СНТ и ОНТ регламентируется Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Таким образом, вопрос по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства в пределах СНТ и ОНТ относится к компетенции общего собрания членов СНТ и ОНТ (и/или правления в соответствии с Уставными документами СНТ и ОНТ).

В соответствии с п. 115 и п. 116 Правил в случае необходимости подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объектов капитального строительства, расположенных в границах территории садоводства и огородничества, запрос о предоставлении технических условий и (или) заявка о подключении (технологическом присоединении) таких объектов подаются исполнителю собственником такого объекта или садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в случае необходимости подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения нескольких объектов капитального строительства, принадлежащих различным лицам и расположенных в пределах территории садоводства или огородничества.

Подать заявку о подключении (технологическом присоединении) к сетям газораспределения можно в филиале АО «Мособлгаз» на территории обслуживания которого находится объект капитального строительства или в электронном виде через Личный кабинет клиента на сайте АО «Мособлгаз»: <https://lkk.mosoblgaz.ru>.

Перечень и формы документов, необходимых для представления, размещены на сайте АО «Мособлгаз»: www.mosoblgaz.ru в разделе «Подключение».

Кроме того, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2017 № 955 «Об установлении особенностей оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в электронной форме на территории Московской области и гг. Москвы и Санкт-Петербурга в 2017 - 2021 годах» оформить заявление на получение технических условий, договора о подключении можно также посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области» (далее – Портал) по адресу в Интернете: uslugi.mosreg.ru, заполнив обязательные поля интерактивной формы заявки и загрузив скан-копии документов, требуемые законодательством.

Услуги по получению технических условий и договоров о подключении на Портале предоставляются бесплатно.

Сопровождение услуги на Портале осуществляет государственное казенное учреждение Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры», справки по телефону: 8 (498) 602-28-28.

Инструкции по доступу в личный кабинет, подаче заявки и работе на Портале, а также перечень прилагаемых документов к заявке размещены на сайте: arki.mosreg.ru в разделе «Документы».

Срок предоставления услуги через Портал составляет: для получения технических условий – 10 рабочих дней, для получения договора – от 5 до 30 рабочих дней при наличии технической возможности в соответствии п. 74 Правил.

Результат оказания услуги – технические условия, подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах, направляется в личный кабинет заявителя на Портале.

В целях минимизации расходов на подключение объекта капитального строительства Министерство рекомендует подать коллективную заявку о подключении (технологическом присоединении) к сети газораспределения жилых домов всех заинтересованных в этом граждан в централизованном порядке.

Такой вариант позволит определить общий объем мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к сети газораспределения негазифицированных объектов капитального строительства жителей, указанных в заявке.

В таком случае стоимость подключения (технологического присоединения), определенная в соответствии со стандартизированными тарифными ставками, будет распределена между всеми собственниками жилых домов, которые были включены в коллективную заявку о подключении (технологическом присоединении).

В качестве альтернативного варианта может быть использован проект автономной газификации, в рамках которого на постоянной или временной основе газифицировать жилой дом возможно при помощи газгольдера – специального газового хранилища большого объема, устанавливаемого непосредственно на земельном участке собственника. Такая система газоснабжения не требует присоединения объекта капитального строительства к сети газораспределения и связанных с этим процессом затрат.

Для автономной газификации можно обратиться в филиал АО «Мособлгаз», на территории обслуживания которого находится Объект. Специалист поможет

выбрать оборудование, расскажет о технических особенностях его установки, эксплуатации и ориентирует по стоимости.

Также, можно обратиться в любую другую специализированную организацию, имеющую разрешение на проведение такого вида работ и осуществляющую свою деятельность на территории Московской области.

Дополнительно информируем, что в соответствии с п. 8 Перечня поручений по реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 № Пр-753 Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, публичным акционерным обществом «Газпром» и иными газораспределительными организациями поручено обеспечить до 2023 года в газифицированных населенных пунктах без привлечения средств населения подводку газа до границ негазифицированных домовладений, расположенных вблизи от внутрипоселковых газопроводов, в случае наличия соответствующей заявки, определив критерии и условия такого подключения (технологического присоединения).

При этом согласно п. 20 Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р, предусмотрена подготовка федеральными органами исполнительной власти предложений о целесообразности предоставления дополнительного источника финансирования мероприятий региональных программ газификации для реализации «единым оператором газификации» (включая подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства граждан к сетям газораспределения без привлечения их средств), связанного с индексацией тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям, исключая рост оптовых цен на газ для потребителей и тарифов на транспортировку по магистральным газопроводам в связи с проектированием и строительством новых газораспределительных сетей для целей такого финансирования.

Таким образом, в настоящее время законодательством Российской Федерации порядок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства без использования собственных средств гражданина окончательно не определен, источники финансирования не сформированы.

До момента внесения изменений в законодательство Российской Федерации подключение к сетям газораспределения осуществляется на основании действующего порядка подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения, предусмотренного Правилами.

Заместитель министра
энергетики Московской области



Д.Ф. Анисимов