**ДОГОВОР N ЗГ-2/\_\_\_\_**

**о возмещении затрат на потребляемую электроэнергию**

г. Москва "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года.

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЗАГОРНОВО-2»,** именуемое в дальнейшем «Абонент и/или СНТСН», в лице Ковалева Александра Викторовича, действующей на основании Устава, с одной стороны, и гражданин (ка)**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый(ая) в дальнейшем **«Пользователь»,** с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем

**ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ТЕКСТЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА**

**ОАО «Системный оператор центрального диспетчерского управления единой энергетической системы России» (ОАО «СО-ЦДУ ЕЭС»)** - специализированная организация, осуществляющая единоличное управление технологическими режимами работы объектов электроэнергетики и уполномоченная на выдачу оперативных диспетчерских команд и распоряжений, обязательных для всех субъектов оперативно-диспетчерского управления, субъектов электроэнергетики и потребителей электрической энергии с управляемой нагрузкой, или **ее** территориальные органы.

**ОАО «Мосэнергосбыт» (далее – МЭС, и /или Поставщик (Продавец) и/или** Энергоснабжающая организация, Энергосбытовая организация) **– поставщик (продавец) электрической энергии (мощности) на условиях, предусмотренных договором энергоснабжения с Абонентом**

**Абонент – СНТСН,** юридическое лицо, заключившее в качестве покупателя договор поставки (продажи) электрической энергии с МЭС;

**Объект** - энергопринимающее устройство, либо совокупность энергопринимающих устройств Пользователя, получающий электрическую энергию в соответствии с настоящим договором.

**Потребитель – (далее – Потребитель или Пользователь)** - лицо, на законном основании владеющее энергопринимающим оборудованием, получающее электрическую энергию (мощность) через Абонента.

**Сетевая организация** - организация, оказывающая услуги по передаче электрической энергии (мощности) с использованием объектов электросетевого хозяйства, к электрическим сетям которой присоединены энергопринимающие устройства Абонента.

**Средства измерения** - совокупность устройств, обеспечивающих измерение и учет электрической энергии (мощности) (измерительные трансформаторы тока и напряжения, счетчики электрической энергии, телеметрические датчики, информационно-измерительные системы и их линии связи), соединенных между собой по установленной схеме, типы которых утверждены федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в Государственный реестр средств измерений.

**Точка присоединения к электрической сети (далее - точка поставки или точка присоединения)** - место в электрической сети, являющееся местом исполнения обязательства Абонента по передаче электрической энергии Пользователю.

**Расчетный период (месяц)** - календарный месяц, начало которого определяется с 00 часов 1-го дня календарного месяца и заканчивается в 24 часа последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по настоящему Договору является период, начало которого определяется моментом урегулирования отношений МЭС и Абонента настоящим договором и заканчивается в 24.00 последнего дня этого месяца.

**Период платежа** - установленный Договором срок осуществления платежей, в том числе по предварительной оплате за приобретаемую электрическую энергию (мощность).

**Безучетное потребление электрической энергии (мощности)** - потребление Пользователем электрической энергии (мощности) с нарушением условий настоящего Договора о порядке учета электрической энергии (мощности), в том числе вследствие вмешательства в работу средства измерения, либо нарушения установленных договором сроков извещения о неисправности и/или отсутствии средства измерения, либо, неустранения указанных неисправностей или отсутствия средств измерений в течение 30 календарных дней с момента обнаружения данного(ых) факта(ов), **а** также иных действий, приведших **к** искажению данных о фактическом объеме потребленной электрической энергии (мощности).

**Договорные величины** - согласованный сторонами плановый объем передачи электрической энергии (мощности) за расчетный период, в пределах которого Абонент несет обязательство перед Пользователем.

**Заявленная мощность** - предельная величина потребляемой в текущий период регулирования мощности, определенная соглашением между Абонентом и Пользователем для целей заключения Абонентом договора услуг на передачу электрической энергии с сетевой организацией в интересах Абонента.

**Внерегламентные отключения** - отключения и ограничения подачи электрической энергии (мощности), введенные вследствие повреждения оборудования, в том числе в результате стихийных бедствий, а также вследствие необходимости отключения подачи электрической энергии (мощности) с целью устранения угрозы жизни и здоровью людей.

**Услуги по передаче электрической энергии** - комплекс организационно и технологически связанных действий, обеспечивающих передачу электрической энергии через технические устройства электрических сетей в соответствии с техническими регламентами.

**Услуги по оперативно-диспетчерскому управлению** - комплекс мер по централизованному управлению технологическими режимами работы технических устройств электростанций, электрических сетей и энергопринимающего оборудования потребителей электрической энергии с управляемой нагрузкой, осуществляемых в целях обеспечения надежного энергоснабжения и качества электрической энергии, соответствующих техническим регламентам и иным обязательным требованиям.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1. Предметом настоящего Договора является возмещении Пользователем затрат Абонента на потребляемую Пользователем электроэнергию, а также выполнения Абонентом иных обязательств, связанных с исполнением настоящего Договора.**

Пользователь на основании свидетельства о государственной регистрации № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ является собственником земельного участка общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв.м, категория земель: «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем», кадастровый номер: 50:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, месторасположение: Московская область, Раменский район, сельское поселение Кузнецовское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала, внутренний номер участка в ДНП №ЗГ-2/\_\_\_\_\_ (далее – Земельный участок).

1.2. Точки передачи электрической энергии (мощности) Пользователю находятся на ближайшей опоры в соответствии с техническими требованиям и/или техническими условиями. В случае если расстояние от опоры до ввода в строение превышает 25 метров, Пользователь обязан установить дополнительную приставную опору.

**2. КАЧЕСТВО ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ**

**2.1.** Качество передаваемой в соответствии с настоящим Договором электрической энергии определяется Поставщиком. Абонент не несет ответственность за качество передаваемой электрической энергии. В случае отклонения параметров качества электрической энергии от установленных требований, Пользователь обязан сообщить об этом в МЭС и Абоненту в письменном виде.

**3. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ И УЧЕТ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)**

**3.1.** Технические характеристики электроустановок и энергопринимающих устройств Пользователя должны соответствовать Техническим требования и/или техническим условиям и действующим нормам и правилам.

**3.2.** Контроль за соблюдением установленных режимов и учет потребленной электрической энергии (мощности) производятся по показаниям средств измерений, установленных Пользователем и опломбированных (опечатанных) Абонентом. Абонент вправе установить дополнительно собственные средства измерения.

**3.3.** Пользователь обязан возместить потери электрической энергии (мощности) до точки присоединения Пользователя.

**4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА**

**4.1. Абонент обязуется:**

**4.1.1.**Передаватьэлектрическую энергию (мощность) Пользователю в объеме и порядке, установленными настоящим Договором.

**4.1.2.** Осуществлять поверку средств измерений, также осуществлять проверку схемы подключения средств измерений и их пломбирование.

**4.1.3.** По заявкам Пользователя осуществлять на возмездной основе замену и поверку средств измерений, принадлежащих Пользователю.

**4.1.4.** Извещать Пользователя самостоятельно или посредством привлечения третьих лиц обо всех нарушениях схемы учета и неисправностях средств измерений Пользователя, а так же причинах перерыва в подаче электрической энергии и предполагаемых сроках восстановления электроснабжения.

**4.1.5.** В любое время производить сверку расчетов с оформлением актов сверки по форме, предложенной Абонентом.

**4.1.6.** При прекращении (ограничении) энергоснабжения Пользователя, выставлять счет за услуги по прекращению (ограничению) и восстановлению энергоснабжения Пользователя по расценкам Абонента.

**4.1.7.** Возобновлять энергоснабжение Пользователя после устранения Пользователем оснований для введения ограничения режима потребления.

После возобновления подачи электрической энергии и мощности, Абонент не производит Пользователю передачу недопоставленного количества электрической энергии (мощности), происшедшего в результате введения ограничения или прекращения подачи электрической энергии (мощности).

**4.2 . Абонент ИМЕЕТ ПРАВО:**

**4.2.1.** При возникновении (угрозе возникновения) аварийных электроэнергетических режимов (в том числе по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и мощности и/или падения напряжения; перегрузок электротехнического оборудования, угрожающих возникновением аварии, в связи с использованием аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики и в иных чрезвычайных ситуациях) по распоряжению ОАО «СО-ЦДУ ЕЭС», и/или сетевой организации и/или МЭС производить полное и/или частичное ограничение режима потребления электрической энергии и мощности (далее - аварийное ограничение) без согласования с Пользователем. Абонент не несет ответственности за аварийное ограничение.

Аварийные ограничения осуществляются в соответствии с графиками аварийного ограничения, а также посредством действия аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики, а также в иных случаях. Графики аварийного ограничения разрабатываются уполномоченными органами и осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

**4.2.2.** В случае возникновения внерегламентных отключений вводить полное и/или частичное ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) Пользователя по инициативе сетевых организаций и/или владельцев генерирующего оборудования, МЭС и по инициативе иных уполномоченных организаций.

**4.2.3.** Ограничивать режим потребления электрической энергии (мощности) Пользователя, руководствуясь порядками и сроками, предусмотренными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 г. №442, в следующих случаях:

а) неисполнения или ненадлежащего исполнения Пользователем обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), в том числе по предварительной оплате;

б) выявления фактов безучетного потребления электрической энергии (мощности);

в) снижения показателей качества электрической энергии, ответственность за которое (снижение) несет Пользователь, до значений, нарушающих нормальное функционирование электроустановок сетевой организации и/или других потребителей;

г) недопуска представителей Абонента, МЭС, сетевой организации и иных уполномоченных организаций к электроустановкам Пользователя и средствам измерений электрической энергии (мощности), а также к электроустановкам, не принадлежащим Пользователю и находящимся на территории Пользователя;

д) по предписанию органов государственного энергетического надзора, при выявлении неудовлетворительного состояния энергетических установок Пользователя, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан;

е) невыполнения Пользователем требований Абонента, МЭС, сетевых организаций, ОАО «СО-ЦДУ ЕЭС» о введении ограничений режима потребления электрической энергии (мощности).

**4.2.4.** Производить перерыв в подаче электрической энергии (мощности) (снижение надежности электроснабжения) в случаях проведения необходимых плановых работ по ремонту электрооборудования Абонента, сетевой организации, иных уполномоченных организаций.

**4.2.5.** Беспрепятственного доступа представителей Абонента, МЭС, сетевой организации и иных уполномоченных организаций к электрическим установкам, средствам измерений и необходимой технической, оперативной и иной документации, связанной с энергоснабжением Пользователя для:

а) проведения мероприятий по прекращению (ограничению) поставки (потребления) электрической энергии (мощности) в связи с нарушением Пользователем условий;

б) составления (пересмотра) у Абонента «Реестра источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности»;

в) контроля за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов энергопотребления, снятия контрольных показаний, проверки условий эксплуатации и сохранности средств измерений Абонента или Пользователя;

г) обслуживания средств измерений, принадлежащих Абоненту, МЭС, или сетевой организации, находящихся на территории Абонента и Пользователя;

д) проведения замеров по определению качества электрической энергии;

е) обслуживания находящихся на территории Абонента и Пользователя электрических установок, принадлежащих сетевой организации.

**4.2.6.** Проводить на объектах Абонента или Пользователя (с возможным привлечением представителя заинтересованных организаций) работы, связанные с поверкой, калибровкой, программированием, пломбированием средств учета, а также другие виды работ, связанных с обслуживанием средств измерений.

**4.2.7.** По собственной инициативе проводить замену средств измерений Пользователя за счет Пользователя, в случае, если Пользователь не меняет принадлежащее ему энергопринимающее оборудование, не соответствующие требованиям действующего законодательства

**4.2.8.** Взимать плату за выполнение работ по:

а) прекращению и восстановлению энергоснабжения после ограничения режима потребления;

б) обслуживанию средств измерений.

**4.2.9.** Требовать возмещения убытков, понесенных в результате нарушения Пользователем обязательств, предусмотренных Договором и действующим законодательством.

**4.2.10.** Привлекать третьих лиц для обслуживания Пользователь по настоящему Договору.

**5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ**

**5.1.Пользователь обязуется:**

**5.1.1.** По требованию Абонента направлять заявку и сведения на договорный объем потребления электрической энергии (мощности) на следующий период тарифного регулирования и подписать необходимые документы.

**5.1.2.** Не превышать величину заявленной мощности согласованной с Абонентом.

**5.1.3.** Ежемесячно, в 24.00 часа последнего дня расчетного месяца, производить снятие показаний расчетных средств измерений и представлять их немедленно Абоненту на бумажном носителе.

**5.1.4.** Производить оплату стоимости потребленной электрической энергии (мощности) и услуг, с соблюдением сроков и порядка, установленных настоящим Договором, а при их отсутствии в сроки, указанные Абонентом.

**5.1.5.** В трехдневный срок уведомлять Абонента об изменениях адреса, адреса для переписки и/или электронного адреса (E-mail), банковских реквизитов, паспортных данных, и иных сведений, необходимых для Абонента по настоящему Договору и влияющих на надлежащее исполнение Договора, с представлением копий соответствующих документов.

**5.1.6.** Обеспечивать сохранность и надежное функционирование энергопринимающих установок, устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики и/или ее компонентов, а также возможность своевременного выполнения управляющих воздействий в соответствии с требованиями уполномоченных организаций.

**5.1.7.** В письменной форме, в том, с предоставлений копий по электронной почте уведомлять Абонента:

а) немедленно обо всех нарушениях схемы учета и неисправностях в работе или утрате средств измерений электрической энергии (мощности) Абонента и/или Пользователя;

б) немедленно обо всех изменениях (нарушениях), происшедших в схеме энергоснабжения Абонента и/или Пользователя, не позднее трех суток с момента произошедших изменений (нарушений);

в) немедленно об авариях в электроустановках Абонента и/или Пользователя, повлекших отключение питающих линий, повреждение основного оборудования; о поражениях электрическим током людей и/или животных, а также о пожарах, вызвавших неисправность электроустановок;

**5.1.8.** Обеспечивать за свой счет замену и поверку средств измерений электрической энергии (мощности), в том числе иных приборов, к которым присоединены и/или используются оборудования и сети Пользователя либо принадлежащих третьим лицам, но присоединенных к оборудования Пользователя. Установку и замену средств измерений осуществлять по согласованию с Абонентом и в присутствии его представителя.

**5.1.9.** Поддерживать технически безопасное состояние своих электроустановок и электрических сетей в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов.

**5.1.10.** Обеспечивать сохранность на своей территории электрооборудования, воздушных и кабельных линий электропередачи, средств измерений электрической энергии (мощности), технических и программных средств и автоматизированных систем учета, контроля и управления электропотреблением, принадлежащих Абоненту и иным лицам.

**5.1.11.** В разрешенных законодательством и Абонентом случаях подключать (присоединять) к собственным сетям иных лиц, только с письменного согласия Абонента, а в случаях, установленных законом и иных лиц. В этом случае Пользователь оплачивает потребленную этим лицом электрическую энергию в полном объеме по тарифу той группы (категории) потребителей, к которой относится указанное лицо, с учетом нерегулируемых цен. Взаимоотношений сторон по расчетам за объем электрической энергии, потребленной подключаемым лицом, оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

**5.1.12.** Не производить самовольного, в нарушение условий, предусмотренных настоящим Договором, присоединения электроприемников к сети, приводящего к увеличению мощности свыше разрешенной.

**5.1.13.** Производить по требованию Абонента сверку расчетов с оформлением актов сверки задолженности по форме, установленной Абонентом.

**5.1.14.** На основании выставленного счета оплачивать Абоненту стоимость услуг, связанных с ограничением и восстановлением энергоснабжения, после ограничения режима потребления.

**5.1.15.** Возместить убытки, причиненные Абоненту в результате превышения Пользователем величины заявленной мощности, в течение Пяти дней с момента получения соответствующего требования Абонента.

**5.1.16.** Предоставлять по запросу Абонента или иных уполномоченных организаций необходимую техническую информацию: электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики и др.

**5.1.17.** Выполнять требования Абонента и иных уполномоченных организаций по реализации графиков аварийного ограничения.

**5.1.18.** В случае принятия решения о переходе на подключение к другой организации Пользователь обязан уведомить Абонента о таком переходе не позднее чем за 30 дней до предполагаемой даты вступления в силу договора с иной организацией.

При отсутствии уведомления в указанный срок, а также при неисполнении других обязательных требований, предусмотренных настоящим Договором, Пользователь продолжает нести все предусмотренные настоящим Договором обязательства.

**5.1.19.** До истечения срока, указанного в п. 5.1.18 настоящего Договора, Пользователь обязан выполнить следующие действия:

а) возместить убытки Абоненту связанные с нарушением Пользователем условий Договора, и в размере, который определяется затратами, понесенными Абонентом для надлежащего выполнения условий настоящего Договора;

б) погасить имеющуюся перед Абонентом задолженность (отсутствие задолженности перед Абонентом должно быть подтверждено Актом сверки либо, при наличии разногласий - решением суда);

в) обеспечить раздельный учет объемов потребления электрической энергии (мощности) данным Пользователем и любыми прочими потребителями, получающими электроэнергию через Абонента, и согласовать его с Абонентом и уполномоченными организациями;

г) предоставить Абоненту заверенную копию договора энергоснабжения (договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) с другой организацией со всеми приложениями;

д) в случае частичной покупки электрической энергии (мощности) у другой организации заключить с Абонентом дополнительное соглашение о внесении изменений в настоящий Договор, позволяющее Сторонам надлежащим образом исполнять по нему свои права и обязанности.

**5.2. Пользователь имеет право:**

**5.2.1.** По согласованию с Абонентом изменять условия настоящего Договора.

**5.2.2.** Обращаться к Абоненту с запросами в отношении реализации договора;

**5.2.3.** Иные права предусмотрены настоящим Договором и действующим законодательством.

**6. ОБЪЕМ, СТОИМОСТЬ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

**6.1.** Стоимостьпередаваемой Пользователю электрической энергии (мощности) устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

**Пользователь обязан самостоятельно установить сумму платежа и оплатить электроэнергию не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцев потребления электроэнергии.**

В случае нарушения условий настоящего Договора, Абонент вправе потребовать предварительной оплаты Пользователем за электроэнергию, при этом размер предварительной оплаты определяется Абонентом.

**Пользователь обязан уплатить потребленную Пользователем до заключения настоящего Договора электроэнергию в течение 10 дней с момента подписания Договора.**

**6.2.** Фактический объем переданной по настоящему Договору электрической энергии (мощности) определяется средствами измерений, за исключением случаев, отдельно оговоренных Договором, при которых определение объема фактически поставленной электрической энергии (мощности) определяется расчетным путем.

**6.3.** Абонент вправе по мере необходимости производить проверку потребления Пользователем электрической энергии (мощности).

В случае обнаружения расхождений между данными о количестве потребленной Пользователем электрической энергии (мощности), указанными Пользователем в отчетах, и данными, указанными в Акте, расчет стоимости потребленной Пользователем электрической энергии (мощности) за расчетный месяц производится на основании данных Акта.

**6.4.** При выявлении случаев безучетного потребления электрической энергии объем фактически потребленной Пользователем электрической энергии определяется расчетным путем как произведение мощности, разрешенной к единовременному использованию и числу часов ее использования, которое признается равным 24 часам в сутки.

Расчет объема фактически потребленной Пользователем электрической энергии производится за весь период допущенного нарушения, начиная со дня последней проверки (замены) приборов и средств учета или проверки их подключения представителем сетевой организации, который однако не может превышать сроков исковой давности.

**6.5.** В соответствии с действующим законодательством регулируемые цены (тарифы) устанавливаются органами исполнительной власти, осуществляющими государственное регулирование тарифов.

При этом регулируемые цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) применяются Сторонами и вводятся в действие с момента их утверждения и введения в действие указанными органами. Изменение регулируемых цен (тарифов) в период действия настоящего Договора не требует его переоформления.

**6.6.** Исполнение денежных обязательств по Договору, в том числе оплата стоимости потребляемой Пользователем электрической энергии (мощности) по регулируемым ценам (тарифам), и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), считается произведенным надлежащим образом, при условии поступления денежных средств на расчетный счет Абонента в порядке, в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

**6.7.** По окончании расчетного периода Абонент вправе предъявить Пользователю «Акт приема-передачи электрической энергии» в двух экземплярах. Пользователь возвращает указанный Акт, подписанный и оформленный надлежащим образом Абоненту в течение пяти рабочих дней с момента получения.

В случае невозвращения и (или) нарушения Пользователем установленного настоящим пунктом срока возврата надлежаще оформленного «Акта приема-передачи электрической энергии», Абонент имеет право требовать от Пользователя уплаты неустойки в сумме, равной 30 % стоимости электрической энергии (мощности), потребленной им в расчетном периоде, за который «Акт приема-передачи электрической энергии (мощности)» Пользователем не возвращен или возвращен с нарушением установленного срока.

**6.8.** В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Пользователем обязательств по оплате электрической энергии (мощности), услуг, в том числе по предварительной оплате, а также по оплате услуг, Абонент имеет право начислить Пользователю, а Пользователь обязан уплатить проценты за пользование коммерческим кредитом в размере 0,5 процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Пользователь обязан оплатить проценты на основании выставленного Абонентом счета не позднее 10 дней после его выставления.

**6.9.** При осуществлении расчетов (оплаты) по настоящему Договору Пользователь обязан производить платеж по квитанция, формы и порядок заполнения которых установлены Абонентом, в случае неправильной формы квитанции и/или неправильно заполненной квитанции - платеж считается произведенным по настоящему Договору только после письменного подтверждения Пользователем;

**6.10.** Оплата оказанных Абонентом услуг по прекращению (ограничению) и восстановлению энергоснабжения Пользователя производится Пользователем на основании выставляемого Абонентом счета.

**7.** **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**7.1.** Абонент при наличии своей вины в случаях перерывов (ограничения или прекращения) энергоснабжения Пользователя возмещает только причиненный Пользователю реальный ущерб в порядке и размере, установленном действующим законодательством.

**7.2.** Абонент не несет ответственности:

а) за недоотпуск и качество электрической энергии (мощности), ответственность за который несет Пользователь, и/или другие потребители, и/или энергоснабжающие и сетевые организации либо вызванный стихийными бедствиями и чрезвычайными ситуациями или ненадлежащим исполнением Пользователем, другими потребителями, энергоснабжающими и сетевыми организациями своих обязательств, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством, а также в иных случаях, предусмотренных договором;

б) за нарушение энергоснабжения Пользователя при включении автоматических устройств по восстановлению энергоснабжения, либо при включении резервного питания, а также при аварийных снижениях (посадках) напряжения ниже гарантируемого, связанных с работой противоаварийной автоматики и релейной защиты и в иных случаях.

г) в случаях, предусмотренных договорами Абонента с энергоснабжающими организациями и иными организациями, предусматривающими освобождение указанных организаций от ответственности перед Абонентом.

**7.3.** В случае неоднократного (два и более расчетных периода) неисполнения со стороны Пользователя обязанности по оплате стоимости электрической энергии (мощности) Абонент вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Пользователя не менее чем за 30 календарных дней. При расторжении настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Абонента по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом Пользователь возмещает Абоненту убытки.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**8.1.** Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 24 часов 00 минут **" 31 " декабря 2019г.** и пролонгируется на следующий календарный год, если за 30 дней до окончания срока его действия ни одна из сторон письменно не заявит другой стороне о его прекращении или изменении либо заключении Договора на иных условиях.

**8.2.** Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

Уведомление о прекращении действия настоящего Договора направляется стороне за 30 дней до даты расторжения настоящего Договора по адресу для переписки, указанному в настоящем Договоре. Уведомление, направленное стороне по адресу для переписки, указанному в настоящем Договоре, и не врученное по причине ее отсутствия по указанному адресу или иной причине, считается полученным последней. Прекращение действия Договора влечет за собой прекращение подачи электрической энергии (мощности) по настоящему Договору.

**8.3.** Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего Договора не освобождает стороны от взаимных расчетов за поданную (потребленную) электрическую энергию (мощность).

**8.4.** Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме с подписанием уполномоченными лицами.

**8.5.** Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах ( 1 ) экземпляр(а) - Абоненту, один экземпляр - Пользователю), имеющих одинаковую юридическую силу.

**8.6.** Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут разрешаться Абонентом и Пользователем по возможности путем переговоров.

**8.7.** В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним (в том числе, связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью), подлежат разрешению в Басманном районом суде города Москвы. Если Пользователь является юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, то все споры по настоящему Договору подлежат разрешению в Арбитражном суде Московской области.

**8.8.** При исполнении настоящего договора, в случае возникновения вопросов, не предусмотренных договором, стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными нормативными актами.

**9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

**10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Абонент:**

**СНТСН «Загорново-2»**

140105, Московская область, Раменский район, г. Раменское, ул. Воровского, д.5, оф. 369

ИНН 7718830184, КПП 504001001, ОГРН 5107746020729

E-mail: pos-zagornovo2@yandex.ru

**Пользователь**

Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Код подразделения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный номер телефона:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель правления Владелец

СНТСН «Загорново-2»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ковалев А.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/